

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma de Casa Popular

Sangão, 31 de outubro de 2024

1. GENERALIDADES

Este Memorial Descritivo tem a função de possibilitar a compreensão do processo e de orientar o construtor objetivando a boa execução da obra, que consistirá da reconstrução do telhado de uma casa, o qual cedeu em um vendaval devido às más condições de conservação da estrutura de madeira.

A execução de todos os serviços contratados obedecerá rigorosamente às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) em vigor. A mão-de-obra a ser empregada deverá ser de primeira qualidade e o acabamento esmerado. Ficará a critério da Fiscalização impugnar qualquer trabalho que não satisfaça às condições contratuais.

2. TELHADO

A estrutura atual do telhado encontra-se apodrecida, danificada por cupins e parcialmente colapsada. Sendo assim, a estrutura de madeira e as telhas serão totalmente removidas.

O novo telhado seguirá a configuração do existente, sendo composto por duas águas assimétricas com inclinação 35% com armação de madeira (tesouras, ripas, caibros e terças).

As madeiras, o forro e as telhas a serem utilizadas na obra serão fornecidas pela Prefeitura. As tesouras de madeira serão entregues prontas no local da obra, enquanto as demais madeiras serão entregues em peças de no mínimo 3 m de comprimento.

O perímetro do telhado receberá espelho em madeira para acabamento.

A cobertura será executada com telha cerâmica de encaixe do tipo americana.

Os beirais e a garagem receberão instalação de forro em réguas de PVC fixados em sarrafos de madeira e na estrutura do telhado. Os demais forros internos deverão ser mantidos, se possível, ou removidos e armazenados na garagem para futura reinstalação pelos residentes.

Márcio Flávio Ramos Moreira
Arquiteto e Urbanista
CAU/SC A1446380



MUNICÍPIO DE
SANGÃO

Secretaria Municipal de
Obras e Planejamento
Urbano



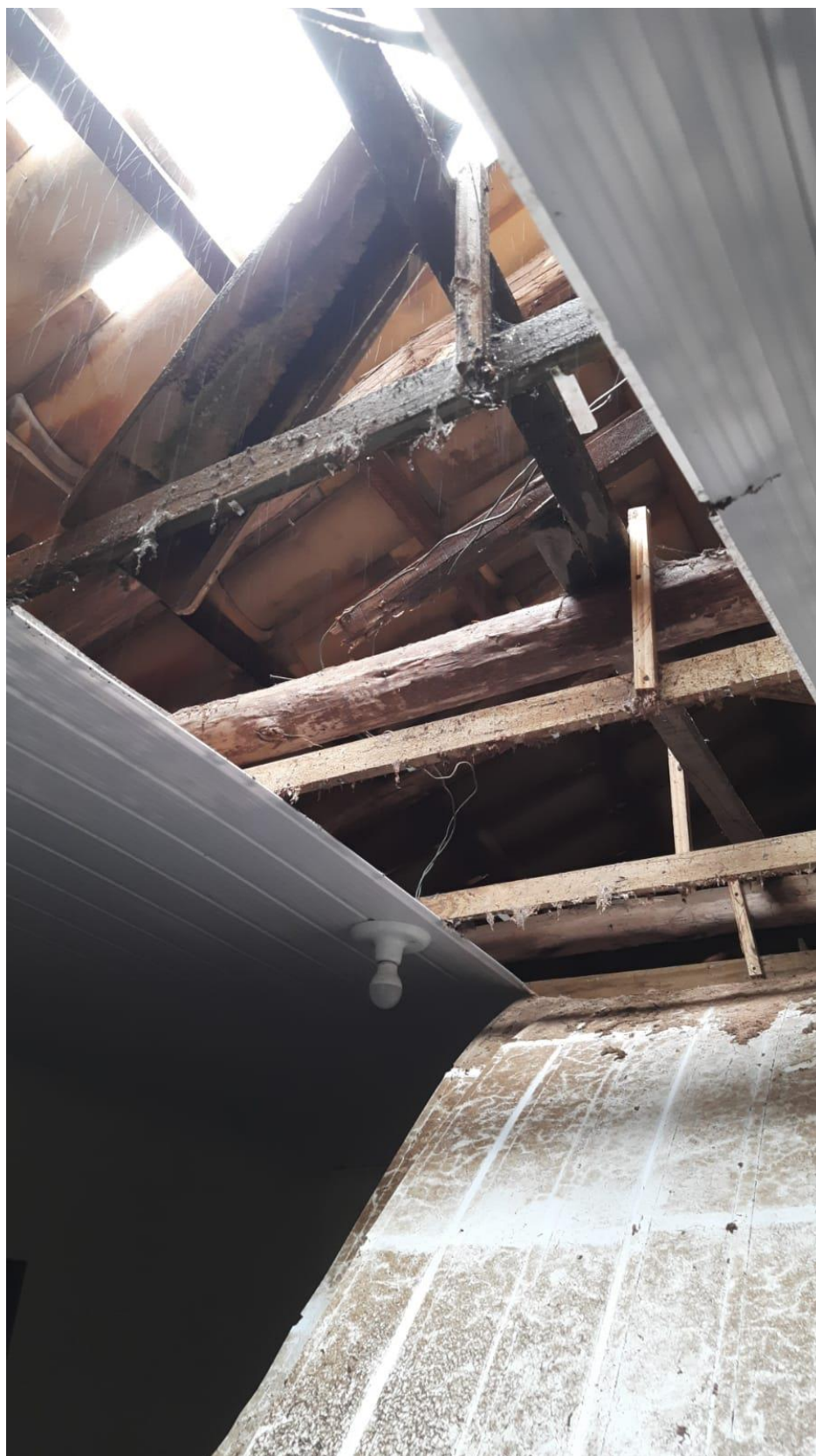
Rodovia SC 443, Km 02, Centro, Sangão/SC
planejamento@sangao.sc.gov.br
(48) 3656-3539





MUNICÍPIO DE
SANGÃO

Secretaria Municipal de
Obras e Planejamento
Urbano



Rodovia SC 443, Km 02, Centro, Sangão/SC
planejamento@sangao.sc.gov.br
(48) 3656-3539